

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

« 29 » сентября 2025 г.
дата

г. Тобольск
местонахождение

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных
домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
в составе

решением (приказом) № 0387-02 от

«19» сентября 20 25 г.
дата

Председателя
представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Биро В.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Председатель комитета жилищного хозяйства
Администрации г. Тобольска Климчук И.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Директор ООО «ИМПЕРИЯ СЕРВИС» Нагибин Е.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников, при отсутствии
принятого решения - представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 6, д. 120Е

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «МАРС»

наименование организации

в соответствии с договором № 145П/24 от 12.11.2024 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «МАРС»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

12.11.2024 г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

15.09.2025 г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

26.09.2025 г.
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 6, д. 120Е

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

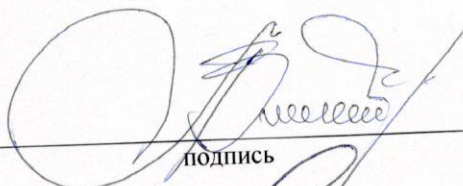
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 6, д. 120Е

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

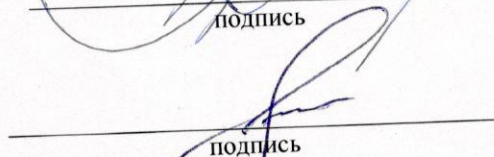
принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии


подпись

Бытов А.В.
расшифровка подписи

Члены комиссии


подпись

Биро В.В.
расшифровка подписи


подпись

Климчук И.А.
расшифровка подписи

подпись

Нагибин Е.Н.
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

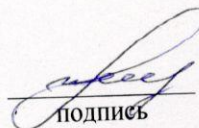
подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Председатель комитета жилищного
хозяйства Администрации
г. Тобольска
должность

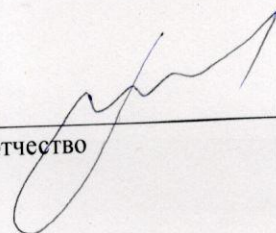

подпись

Климчук И.А.
расшифровка подписи

От организации-подрядчика
представитель

Директор ООО «Марс» Вербицкий В.В.

должность, фамилия, имя, отчество



Представитель ООО «ИМЕРИЯ СЕРВИС» уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился
Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

19.09.2025 № 01-17-25/07538

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

На № _____ от _____

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 7 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Приложение 3 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 6, д. 120е (ремонт фасада)
Дата, время приемки:	29.09.2025 14 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 145П/24 от 12.11.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 6, д. 120е

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненным работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Биро В.В., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Департамент городского хозяйства Администрации г. Тобольска (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО УК «Профсервис» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

**Заключение о начислении неустойки
(освобождении от неустойки)**

Рассмотрен пакет документов ООО «МАРС» (далее – Подрядчик) для оплаты выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 6, д. 120Е (ремонт фасада), договор от 12.11.2024 № 145П/24 (далее – Договор).

Согласно п. 4.2.1 срок начала выполнения работ: с даты заключения договора (с 12.11.2024).

Срок выполнения работ по Договору: 15.09.2025.

В соответствии с п. 4.2.1 Договора фактической датой завершения работ по каждому виду работ на объекте является дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2.

Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 подписан сторонами **26.09.2025.**

Просрочка составляет 11 календарных дней.

В силу п. 4.3 Договора на день подписания Договора дата начала и окончания работ является исходной для определения имущественных санкций в случаях нарушения сроков выполнения работ.

Согласно Договору (п. 14.5) Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа) если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

Согласно предоставленному Подрядчиком общему журналу работ № 1 по объекту: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 6, д. 120Е, справкам ФГБУ «Обь-Иртышское УГМС» (ОГМС Тобольск) от 15.09.2025 № 310/24-29/69, от 04.09.2025 № 310/24-29/68 о количестве выпавших осадков за период с 01.07.2025 по 31.08.2025 неблагоприятные дни для выполнения работ (осадки): 03.07.2025, 04.07.2025, 05.07.2025, 06.07.2025, 07.07.2025, 08.07.2025, 12.07.2025, 13.07.2025, 15.07.2025, 18.07.2025, 19.07.2025, 20.07.2025, 25.07.2025, 26.07.2025, 27.07.2025, 28.07.2025, 29.07.2025, 30.07.2025, 31.07.2025, 05.08.2025, 17.08.2025, 18.08.2025, 21.08.2025, 23.08.2025, 27.08.2025, 28.08.2025, 29.08.2025, 30.08.2025.

Период – 28 календарных дней

Таким образом, срок нарушения исполнения обязательства по Договору Подрядчиком отсутствует:

11 к.д. – 28 к.д. = - 17 к.д.

Согласовано:

Заместитель
директора



О.А. Токарева

Начальник
договорного отдела



Е.А. Купова

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – +7(3452) 393-107
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «МАРС», 626150, Тюменская область, город Тобольск, ул.
Знаменского, д. 79, телефон/факс – 8 (3456) 25-86-73
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.
Тюменская, г. Тобольск, мкр. 6, д. 120Е (Ремонт фасада)
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	145П/24
	дата
	12.11.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	26.09.2025	09.06.2025	26.09.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 073 630,17	1 073 630,17	1 073 630,17
			1 073 630,17	1 073 630,17	1 073 630,17
1	Ремонт фасада		1 073 630,17	1 073 630,17	1 073 630,17
Итого			1 073 630,17	1 073 630,17	1 073 630,17
Сумма НДС			-	-	-
НДС 5%			53 681,51	53 681,51	53 681,51
Всего с учетом снижения, в том числе НДС			1 127 311,68	1 127 311,68	1 127 311,68

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Директор ООО "МАРС"

М П

О.М. Буй

В.В. Вербицкий

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			7,7238					3 677,53
		1-100-25 Средний разряд работы 2,5		чел.-ч	128,73		7,7238			476,13		3 677,53
		2 ЭМ										18,15
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,042					20,87
		91 06 06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,7		0,042	37,32	1,66	61,95		2,80
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,7		0,042			497,02		20,87
		91 18 01-508 Компрессоры винтовые передвигные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин		маш.-ч	1,45		0,087	115,43	1,49	171,99		14,96
		91 21 10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров		маш.-ч	2,89		0,1734			3,41		0,59
H		999-9900 Строительный мусор		т	10,66		0,6396					
		Итого прямые затраты										3 716,55
		ФОТ		%	90		90					3 698,40
		Пр/612-090 0-1 НР Проемы (ремонтно-строительные)		%	47		47					3 328,56
		Пр/774-090 0 СП Проемы (ремонтно-строительные)										1 738,25
		Всего по позиции								146 389,33		8 783,36
		Итого по разделу 1 Демонтаж :										
		Всего прямые затраты (справочно)										5 326,47
		в том числе										
		Оплата труда рабочих										5 086,16
		Эксплуатация машин										195,87
		Оплата труда машинистов (Отм)										20,87
		Материалы										23,57
		Строительные работы										12 309,02
		в том числе:										
		оплата труда										5 086,16
		эксплуатация машин и механизмов										195,87
		оплата труда машинистов (Отм)										20,87
		материалы										23,57
		накладные расходы										4 624,50
		сметная прибыль										2 358,05
		Всего ФОТ (справочно)										5 107,03
		Всего накладные расходы (справочно)										4 624,50
		Всего сметная прибыль (справочно)										2 358,05
		Всего по разделу 1 Демонтаж										12 309,02
		справочно:										
		Затраты труда рабочих					10,55796					
		Затраты труда машинистов					0,042					
		Раздел 2. Ремонт фасада										
		Установка лесов в осях 1-3.1										
3	3	ГЭСН08.07-001-01 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для кладки облицовки		100 м2	6,72	1	6,72					
		421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25;										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			335,3952					168 797,70
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1		чел.-ч	43,4	1,15	335,3952			503,28		168 797,70
		2 ЭМ										375,41
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,588					329,08
		91.14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,07	1,25	0,588			638,46		375,41
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,07	1,25	0,588			559,66		329,08
		4 м										30 075,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.16.02-0002	Леса стальные стоечные приставные хомутовые (стойки, связи, поперечины, лестницы) в комплекте с пробами (хомутами, башмаками, болтами), без щитов настила, высота лесов до 60 м	Т	0,037		0,24864	91 734,54	1,29	118 337,56		29 423,45
		11.1.03.01-0063	Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2,65 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт III	М3	0,006		0,04032	16 496,03	0,98	16 166,11		651,82
	Н	11.2.13.04	Щиты настила	М2	1,2		8,064					
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр/812-008 0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99					199 877,46
		Пр/774-008 0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65					169 126,78
												167 435,51
												99 192,86
		Всего по позиции										
4	4	ФСБЦ-11.2.13.06-0014	Щиты настила, толщина 50 мм	М2	8,064	1	8,064	629,95	1,58	69 375,87		466 205,83
		Всего по позиции										
		Всего по позиции										
		Всего по позиции										
5	5	ГЭСНр53-01-015-01	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	М3	1,844	1	1,844					8 026,26
		1 ОТ(ЗТ)										
		1-100-23	Средний разряд работы 2,3	чел.-ч			65,25916					30 526,93
		2 ЭМ		чел.-ч	35,39		65,25916	467,78				30 526,93
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,79292					637,33
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2		0,3688					488,06
		4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2		0,3688	1 656,89				611,06
		91.06.06-048	Подъемники одноантоновые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,23		0,42412	751,79				277,26
		4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,23		0,42412	61,95	1,66			26,27
		4 М		чел.-ч			0,42412	497,02				210,80
		01.7.03.01-0001	Вода	М3	0,044		0,081136	35,71	1,45			2 777,18
		04.3.01.12-0003	Раствор кладочный, цементно-известковый, М50	М3	0,253		0,466532	3 859,62	1,54	51,78		4,20
	Н	06.1.01.05	Кирпич	1000 шт	0,402		0,741288	5 943,81				2 772,98
	Н	999-9900	Строительный мусор	т	0,23		0,42412					
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр/812-087 0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)		%	92		92					34 429,50
		Пр/774-087 0 СП Стены (ремонтно-строительные)		%	52		52					31 014,99
												28 533,79
												16 127,79
6	6	ФСБЦ-04.3.01.12-0003	Раствор кладочный, цементно-известковый, М50	М3	-0,466532	1	-0,466532	3 859,62	1,54	42 891,04		79 091,08
		Всего по позиции										
		Всего по позиции										
7	7	ФСБЦ-04.3.02.13-0105	Смеси сухие цементно-песчаные монтажно-кладочные, крупность заполнителя не более 3,5 мм, класс В15 (М200), F100	Т	0,7931044	1	0,7931044	5 914,25	1,69	9 995,08		-2 772,98
		Всего по позиции										
		Всего по позиции										
8	8	ФСБЦ-05.2.03.17-0015	Кирпич силикатный лицевой полнотелый утолщенный, размеры 250х120х88 мм, марка М200	1000 шт	0,741288	1	0,741288	16 438,70	1,11	18 246,96		7 927,14
		Всего по позиции										
		Всего по позиции										
9	9	ГЭСН07-05-007-10	Укладка перемычек массой до 0,3 т	100 шт	0,02	1	0,02					13 526,25
		421/пр_2020_п.58_п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25, кр ГЗ=1,15, ГЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,3404					173,45
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	14,8	1,15	0,3404	509,55				173,45
		2 ЭМ		чел.-ч								246,56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ОТМ(ЗТм)									
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	чел.-ч			0,227					170,66
		4-100-060	ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	9,08	1,25	0,227			1 081,76		245,56
			4 М	чел.-ч	9,08	1,25	0,227			751,79		170,66
		04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,25		0,005			6 422,16		32,11
		05.1.03.16	Конструкции сборные железобетонные	шт	100		2					32,11
			Итого прямые затраты									621,78
			ФОТ									344,11
		Приказ НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, № 812/пр от 21.12.2020 общественных и административно-бытовых зданий п.25 промышленных предприятий	%	116	0,9	104,4						359,25
		Приказ № СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, 774/пр от 11.12.2020 общественных и административно-бытовых зданий п.16 промышленных предприятий	%	80	0,85	68						233,99
			Всего по позиции									1 215,02
		10 10	ФСБЦ-08.3.08.02-1052 Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали Ст3сп, Ст3пс, ширина полок 110-125 мм, толщина полки 7-16 мм	т	0,0621	1	0,0621	71 735,00	0,72	60 751,00		3 207,42
			Всего по позиции									3 207,42
			Окраска перемычки									
		11 11	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 2 слоя ПЗ=2 (ОЗП=2, ЭМ=2 к расх.; ЗТМ=2, МАТ=2 к расх., ТЗ=2, ТЗМ=2) ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1 421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; кр ТЗ=1,16; ТЗМ=1,25 1 ОТ(ЗТ)	100 м2	0,023	1	0,023				65,48
			1-100-35 Средний разряд работы 3.5	чел.-ч			0,1239447					65,48
			2 ЭМ	чел.-ч	2,13	2,53	0,1239447			528,34		1,59
			ОТМ(ЗТм)	чел.-ч			0,00115					0,69
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	2,5	0,000575	6,62	1,58	10,46		0,01
		91.06.05-011	Погрузчики однокошарные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	2,5	0,000575			1 670,01		0,96
		4-100-050	ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	2,5	0,000575			643,20		0,37
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	2,5	0,000575			638,46		0,37
		4-100-040	ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	2,5	0,000575			559,66		0,32
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65	2,5	0,037375	4,52	1,48	6,69		0,25
			4 М									62,08
		14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,009	2	0,000414			132 793,52		54,98
		14.5.09.11-0102	Уайт-спирит	кг	1,4	2	0,0644	60,60	1,82	110,29		7,10
			Итого прямые затраты									129,84
			ФОТ									66,17
		Приказ НР Защита строительных конструкций и оборудования от № 812/пр от 21.12.2020 коррозии п.25	%	94	0,9	84,6						55,98
		Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/пр от 11.12.2020 коррозии п.16	%	51	0,85	43,35						28,68
			Всего по позиции									214,50
		12 12	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	-0,000414	1	-0,000414		132 793,52		-54,98
			Всего по позиции									-54,98

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	13	ФСБЦ-14.4.04.03-0016	Змесь алкидная уретановая антикоррозионная, атмосферостойкая для защиты поверхности металлических, бетонных, железобетонных и деревянных конструкций, трубопроводов с подземной установкой, транспортных сооружений от воздействия ультрафиолета, расход 0,28 кг/м2	кг	0,644	1	0,644	977,09	1,28	1 260,88		805,44
Всего по позиции												
Ремонт кллади стен с автогидроподъемника в осях 3.1.7												
14	14	ГЭСНр3-01-015-01	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	м3	2,593	1	2,593					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			91,76627					42 926,43
		1-100-23 Средний разряд работы 2.3		чел.-ч	35,39		91,76627			467,78		42 926,43
		2 ЭМ										896,21
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			1,11499					886,30
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,2		0,5186			1 656,89		859,26
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,2		0,5186			751,79		389,88
		91.06.06-048 Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,23		0,59639	37,32	1,66	61,95		36,95
		4-100-030 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,23		0,59639			497,02		296,42
		4 М										3 905,22
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,044		0,114092	35,71	1,45	51,78		5,91
		04.3.01.12-0003 Раствор кладочный, цементно-известковый, М50		м3	0,253		0,656029	3 859,62	1,54	5 943,81		3 899,31
		06.1.01.05 Кирпич		1000 шт	0,402		1,042386					
		999-9900 Строительный мусор		т	0,23		0,59639					
Итого прямые затраты												
		ФОТ										48 414,16
		Пр/812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)		%	92							43 612,73
		Пр/774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные)		%	52							40 123,71
Всего по позиции												
15	15	ФСБЦ-04.3.01.12-0003	Раствор кладочный, цементно-известковый, М50	м3	-0,656029	1	-0,656029	3 859,62	1,54	5 943,81		111 216,49
Всего по позиции												
16	16	ФСБЦ-04.3.02.13-0105	Смеси сухие цементно-песчаные монтажно-кладочные, крупность заполнителя не более 3,5 мм, класс В15 (М200), F100	т	1,1152493	1	1,1152493	5 914,25	1,69	9 995,08		11 147,01
Всего по позиции												
17	17	ФСБЦ-05.2.03.17-0015	Кирпич силикатный лицевой полнотелый утолщенный, размеры 250х120х88 мм, марка М200	1000 шт	1,042386	1	1,042386	16 438,70	1,11	18 246,96		11 147,01
Всего по позиции												
Установка недостающих отливов с автогидроподъемника												
18	18	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандамуэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,0525	1	0,0525					19 020,38
421/лр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх. ЗПМ=1,25, кр ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25												
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			5,86845					2 916,74
		1-100-30 Средний разряд работы 3.0		чел.-ч	97,2	1,15	5,86845			497,02		2 916,74
		2 ЭМ										17,13
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,0177188					12,44
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,2	1,25	0,013125			1 081,76		14,20
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,2	1,25	0,013125			751,79		9,87
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,07	1,25	0,0045938			638,46		2,93
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,07	1,25	0,0045938			559,66		2,57
		4 М										2 685,56
		01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толевые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм		кг	4		0,21	72,97	1,27	92,67		19,46
		08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм		т	0,012		0,00063	149 930,17	1,02	152 928,77		96,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		06.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,57		0,029925			85 872,95		2 559,75
Итого прямые затраты												
		ФОТ										5 631,87
		Пр/812-012-0-1, Приказ НР Кровли № 812/лр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					2 929,18
		Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					2 873,53
												1 419,19
Всего по позиции												
19	19	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,029925	1	-0,029925			189 039,81		9 924,59
										85 872,95		-2 559,75
Всего по позиции												
20	20	ФСБЦ-08.1.02.03-0021	Водоотлив оконный из оцинкованной стали с полимерным покрытием, полка крепления 20 мм, ширина отлива 250 мм, капинос размером 20х20 мм, толщина стали 0,5 мм	м	21	1	21	419,80	1,22	512,16		10 755,36
Всего по позиции												
Автогидроподъемник												
21	21	ФСЭМ-91.06.06-013	Автогидроподъемники, высота подъема 22 м	маш.-ч	27,3377216	1	27,3377216			1 176,53		96 834,81
		421/лр_2020_п.58_п.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; кр ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
21		ФСЭМ-91.06.06-013	Автогидроподъемники, высота подъема 22 м	маш.-ч	27,3377216		27,3377216			1 176,53	1,25	40 204,56
21.1		4-100-050 ОТМ(3тм)	Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	1	1,25	34,172152			643,20		21 979,53
Итого прямые затраты												
		ФОТ										62 184,09
		Пр/812-008-0-1, Приказ НР Конструкции из кирпича и блоков № 812/лр от 21.12.2020 п.25		%	110	0,9	99					21 979,53
		Пр/774-008-0, Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	69	0,85	58,65					21 759,73
												12 860,99
Всего по позиции												
Осна на лестничных маршах												
22	22	ГЭСН10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2	0,03492	1	0,03492					96 834,81
		421/лр_2020_п.58_п.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; кр ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3т)		чел.-ч			8,5974262					4 380,82
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	214,09	1,15	8,5974262			509,55		4 380,82
		2 ЭМ		чел.-ч			0,219996					96,17
		ОТМ(3тм)		маш.-ч			0,076824					118,31
		91.06.06-048 Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		1,76	1,25			37,32	1,66	61,95		4,76
		4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	1,76	1,25	0,076824			497,02		38,18
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	3,28	1,25	0,143172			638,46		91,41
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	3,28	1,25	0,143172			559,86		80,13
		4 м		кВт.-ч	26,702		0,9324338					2 425,90
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		м	496		17,32032			6,95		6,48
		01.7.06.02-0001 Ленты гидроизоляционные, паронепроницаемые бутилкаучуковые, из нетканого материала мембранного типа, с липким покрытием по краям с внутренней стороны и антиадгезионным покрытием, цвет бежевый, ширина 80 мм						24,39	1,91	46,58		805,78

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.06.11-0001	Ленты предварительно скатые уплотнительные саморасширяющиеся на основе пенополиуретана, с литким слем с одной стороны, ширина 10 мм, толщина в скатом состоянии 4 мм, толщина в расширенном состоянии 20 мм	10 м	27,1		0,946332	158,62	1,91	303,35		287,07
		01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	85,5		2,98566	241,35	1,25	301,69		900,74
		01.7.15.07-0005	Дюбели стальные рамные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132) мм	10 шт	71,4		2,493288	92,73	1,27	117,77		293,63
		11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8		0,27936	369,80	1,27	469,65		131,20
H		11.3.02.02	Блоки оконные пластиковые	м2	100		3,492					
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										7 021,20
		Пр/812-010-0-1, Приказ НР Деревянные конструкции № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	108	0,9	97,2					4 499,13
		Пр/774-010-0, Приказ № СП Деревянные конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	55	0,85	46,75					4 373,15
		Всего по позиции										
23	23	ФСБЦ-11.3.02.02-0021	Блок оконный из ПВХ-профиля, одностворчатый, с двухкамерным стеклопакетом толщиной 32 мм, с поворотной створкой, площадь от 0,51 до 1 м2	м2	3,492	1	3,492	6 000,53	1,59	9 540,84		13 497,69
		Всего по позиции										
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										33 316,61
		Всего по позиции										
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										33 316,61
24	24	ГЭСН10-01-034-08	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ-профиля: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	100 м2	0,0487	1	0,0487					
		421/пр_2020_п.58_п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч. ЗПМ=1,25; кр ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			8,131366					4 143,34
		2 ЭМ		чел.-ч	145,19	1,15	8,131366			509,55		4 143,34
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,2398475					129,97
		91.06.06-048	Подъемники однокамерные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,66	1,25	0,0401775	37,32	1,66	61,95		131,72
		4-100-030 ОТм(3Тм)	Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,66	1,25	0,0401775			497,02		19,97
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3,28	1,25	0,19967			638,46		127,48
		4-100-040 ОТм(3Тм)	Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	3,28	1,25	0,19967			559,66		111,75
		4 М		кВт.-ч	15,41		0,750467			6,95		2 127,38
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	м	306		14,9022	24,39	1,91	46,58		5,22
		01.7.06.02-0001	Ленты гидроизоляционные, паропроницаемые бутилкаучковые, из нетканого материала мембранного типа, с липким покрытием по краям с внутренней стороны и антиадгезионным покрытием, цвет бежевый, ширина 80 мм									694,14
		01.7.06.11-0001	Ленты предварительно скатые уплотнительные саморасширяющиеся на основе пенополиуретана, с липким слем с одной стороны, ширина 10 мм, толщина в скатом состоянии 4 мм, толщина в расширенном состоянии 20 мм	10 м	15,75		0,767025	158,62	1,91	303,35		232,68
		01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	53,25		2,593275	241,35	1,25	301,69		782,37
		01.7.15.07-0005	Дюбели стальные рамные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132) мм	10 шт	40,1		1,95287	92,73	1,27	117,77		229,99
		11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8		0,3896	369,80	1,27	469,65		182,98
H		11.3.02.04	Блоки оконные пластиковые	м2	100		4,87					
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										6 532,41
		Всего по позиции										
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										4 275,06

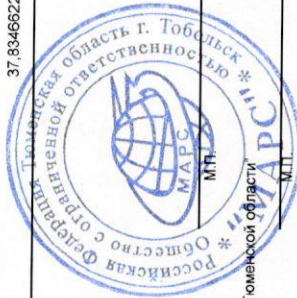
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр812-010.0-1, Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п. 25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					4 155,35
		Пр774-010.0, Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п. 16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					1 998,59
Всего по позиции												
25	25	ФСБЦ-11.3.02.04-0030	Блок оконный из ПВХ-профиля, трехстворчатый, с поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом толщиной 32 мм, площадь от 2,01 до 2,5 м2	м2	4,87	1	4,87	4 830,92	1,59			12 686,36
Всего по позиции												
Подоконники МОП												
26	26	ГЭСН10-01-035-03	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м	100 м	0,036	1	0,036					
		421/лр_2020_п.58, пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расч., ЗПМ=1,25, кп ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			0,811854					403,51
		2 ЭМ		чел.-ч	19,61	1,15	0,811854			497,02		403,51
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,01575					8,24
		91.06.06-048 Подъемники однокамерные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч		0,07	1,25	0,00315	37,32	1,66	61,95		8,62
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч		0,07	1,25	0,00315					0,20
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч		0,28	1,25	0,0126			497,02		1,57
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч		0,28	1,25	0,0126			638,46		8,04
		4 м		чел.-ч						559,66		7,05
		01.7.14.01-0002 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт		68,03		2,44908	241,35	1,25	301,69		806,49
		11.3.03.15-0021 Клейня пластиковые монтажные	100 шт		4		0,144	369,80	1,27	469,65		738,86
П/Н		11.3.03.01 Доски подоконные ПВХ	м	0								67,63
П/Н		11.3.03.14-1000 Заглушки торцевые двусторонние к подоконной доске из ПВХ, цвет белый, размеры 40x480 мм	10 шт	0								
Итого прямые затраты												
		ФОТ										1 226,86
		Пр812-010.0-1, Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п. 25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					412,13
		Пр774-010.0, Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п. 16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					400,59
Всего по позиции												
27	27	ФСБЦ-11.3.03.01-0012	Доска подоконная из ПВХ, ширина 700 мм	м	3,6	1	3,6	568,51	1,59			1 820,12
Всего по позиции												
28	28	ФСБЦ-11.3.03.14-1000	Заглушки торцевые двусторонние к подоконной доске из ПВХ, цвет белый, размеры 40x480 мм	10 шт	0,2	1	0,2	326,12	1,27	414,17		82,83
Всего по позиции												
Откосы оштукатуривание												
29	29	ГЭСН15-04-006-03	Покрывтие поверхностью грунтовой глубиной проникновения: за 1 раз стен	100 м2	0,1401	1	0,1401					
		421/лр_2020_п.58, пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расч., ЗПМ=1,25, кп ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			0,7491848					419,29
		2 ЭМ		чел.-ч	4,65	1,15	0,7491848			559,66		419,29
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,0035026					1,23
		91.06.06-048 Подъемники однокамерные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч		0,01	1,25	0,0017513	37,32	1,66	61,95		1,85
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч		0,01	1,25	0,0017513			497,02		0,11
Всего по позиции												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0017513			638,46		1,12
		4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,0017513			559,66		0,98
		4 М										1,21
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,01401	56,11	1,54	86,41		1,21
H		14.3.01.03	Грунтовка	т	0,0103		0,001443					
		Итого прямые затраты										423,58
			ФОТ									
		Пр/812-015-0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					421,14
		п.25										379,03
		Пр/774-015-0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					175,40
		п.16										
		Всего по позиции										978,01
30	30	ФСБЦ-14.3.01.02-0300	Грунтовка акрилатная водно-дисперсионная для защиты бетонных, кирпичных поверхностей, для внутренних и наружных работ, массовая доля нелетучих веществ 5-12 %, плотность 1,0 г/см3, расход 0,1-0,2 кг/м2	л	2,802	1	2,802	185,26	1,26	233,43		654,07
		Всего по позиции										654,07
31	31	ГЭСНр61-03-004-01	Ремонт штукатурки наружных прямоугольных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов	100 м2	0,1401	1	0,1401					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			45,30834					24 505,92
		1-100-37	Средний разряд работы 3,7	чел.-ч	323,4		45,30834			540,87		24 505,92
		2 ЭМ										262,10
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,369864					207,00
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	1,36		0,190536	6,62	1,58	10,46		1,99
		91.06.05-060	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 0,46 м3, грузоподъемность 1 т	маш.-ч	2,64		0,369864			703,27		260,11
		4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	2,64		0,369864			559,66		207,00
		4 М										3 222,96
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35		0,049035	35,71	1,45	51,78		2,54
		04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	4,4		0,61644	3 392,36	1,54	5 224,23		3 220,42
H		999-9900	Строительный мусор	т	9,68		1,356168					
		Итого прямые затраты										28 197,98
			ФОТ									24 712,92
		Пр/812-095-0-1	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89					21 994,50
		Пр/774-095-0	СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44					10 873,68
		Всего по позиции										61 066,16
32	32	ФСБЦ-04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-0,61644	1	-0,61644	3 392,36	1,54	5 224,23		-3 220,42
		Всего по позиции										-3 220,42
33	33	ФСБЦ-04.3.02.05-0004	Смеси сухие гипсовые штукатурные быстротвердеющие, класс В3,5 (М50), ручное нанесение	т	0,202637	1	0,202637	12 024,05	1,66	19 959,92		4 044,62
		Всего по позиции										4 044,62
		Откосы окраска										
34	34	ГЭСН15-04-007-01	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	0,1401	1	0,1401					
		421/пр_2020_п.58_п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; кр ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			7,0181694					3 576,11
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	43,56	1,15	7,0181694			509,55		3 576,11
		2 ЭМ										16,95
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,0297713					16,44

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.06.06-046	Подъемники одномановые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,02	1,25	0,0035025	30,61	1,66	50,81		0,18
		4-100-030	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,25	0,0035025			497,02		1,74
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,0262888			638,46		16,77
		4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,25	0,0262888			559,66		14,70
		01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84		0,117684	531,44	1,62	860,93		731,21
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,043431	56,11	1,54	86,41		101,32
		14.5.11.02-0101	Шпателька водно-дисперсионная	т	0,051		0,0071451	52 790,33	1,66	87 631,95		3,75
	Н	14.3.02.01	Краска акриловая	м	0,03		0,004203					626,14
	Н	14.4.01.02	Грунтовка	м	0,02		0,002802					
		Итого прямые затраты										
			ФОТ									4 340,71
		При812-015.0-1, Приказ НР Отделочные работы № 812/пр от 21.12.2020		%	100	0,9	90					3 592,55
		п.25										3 233,30
		При774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020		%	49	0,85	41,65					1 496,30
		п.16										
35	35	ФСБЦ-14.3.02.01-0362	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-104	т	0,002802	1	0,002802	87 665,56	1,84	64 741,68		9 070,31
		Всего по позиции										
36	36	ФСБЦ-14.3.01.02-0300	Грунтовка акрилатная водно-дисперсионная для защиты бетонных, кирпичных поверхностей, для внутренних и наружных работ, массовая доля нелетучих веществ 5-12 %, плотность 1,0 г/см3, расход 0,1-0,2 кг/м2	л	2,802	1	2,802	185,26	1,26	233,43		451,98
		Всего по позиции										
		Итого по разделу 2 Ремонт фасада :										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										
		Эксплуатация машин										
		Оплата труда машинистов (Отм)										
		Материалы										
		Строительные работы										
		в том числе:										
		оплата труда										
		эксплуатация машин и механизмов										
		оплата труда машинистов (Отм)										
		материалы										
		накладные расходы										
		сметная прибыль										
		Всего ФОТ (справочно)										
		Всего накладные расходы (справочно)										
		Всего сметная прибыль (справочно)										
		Всего по разделу 2 Ремонт фасада										
		справочно:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинист										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Оплата труда рабочих									287 921 88
			Эксплуатация машин									43 088 32
			Оплата труда машинистов (Отм)									24 171 57
			Материалы									190 639 54
			Строительные работы									1 017 893 39
			в том числе:									
			оплата труда									287 921 88
			эксплуатация машин и механизмов									43 088 32
			оплата труда машинистов (Отм)									24 171 57
			материалы									190 639 54
			накладные расходы									300 301 93
			сметная прибыль									171 770 15
			Всего ФОТ (справочно)									312 093 45
			Всего накладные расходы (справочно)									300 301 93
			Всего сметная прибыль (справочно)									171 770 15
			Возмещение НДС при УСН									46 745 57
			Всего									1 064 638,96
			НДС 5%									53 231 95
			ВСЕГО по акту									1 117 870,91
			справочно:									
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									

579 927 7251
37,8346622



СДАЛ:
Подрадчик

ПРИНЯЛ:
Заказчик

Общество с ограниченной ответственностью «Марс»
Директор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области"
Директор

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Главный специалист отдела технического контроля

Расценки проверил:
специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:
Председатель комитета жилищной политики

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

В.В. Вербицкий

К.Ф. Евдокимов

«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»

В.В. Биро

Н.И. Кузнецова

И.А. Климинчук

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			материалы									
			Перевозка									
Всего по разделу 1 Сдача отходов (строительного мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ												
Итого по акту:												
			Всего прямые затраты (справочно)									
			в том числе:									
			Материалы									
			Перевозка									
			Строительные работы									
			в том числе:									
			материалы									
			Перевозка									
			Возмещение НДС при УСН									
			Всего									
			НДС 5%									
			ВСЕГО по акту									

сдал:
Подрядчик

принял:
Заказчик

Общество с ограниченной ответственностью «Марс»
Директор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области"
Директор

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемов подтверждаю:
Главный специалист отдела технического контроля

Расценки проверил:
специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:
Председатель комитета жилищной политики

Уполномоченный представитель от собственников помещений



В.В. Вербицкий

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытованого

ремонта

многоквартирных

домов Томской

области

В.В. Биро

Н.И. Кузнецова



И.А. Климинчук



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Обь-Иртышское управление по
гидрометеорологии и мониторингу
окружающей среды»
Объединенная
гидрометеорологическая
станция Тобольск
(ОГМС Тобольск)
626152 Тюменская область,
г. Тобольск, пер.Рощинский, 62
тел./факс (8-3456) 24-48-22
e-mail: gidro.ogms.tobol@oimeteo.ru

15.09.2025 исх.№ 310/24-29/69

Директору ООО «МАРС»

В.В.Вербицкому

На ваш запрос исходящий №307 от 11.09.2025 сообщаем, что по данным
Объединенной гидрометеорологической станции Тобольск за период с 01.07.2025 по
31.07.2025 года количество выпавших осадков составило 119,9мм:

июль 2025	Количество осадков, мм
01	0,0
02	-
03	7,0
04	1,1
05	5,5
06	6,4
07	2,6
08	22,7
09	-
10	-
11	0,0
12	2,6
13	1,4
14	0,0
15	7,0
16	0,0
17	-
18	7,9
19	7,1
20	2,0
21	-
22	-
23	-
24	-
25	4,7
26	12,5
27	5,7
28	9,1
29	10,0
30	2,9
31	1,7

КОПИЯ ВЕРНА
ООО «МАРС»

09 СЕН 2025

директор
Вербицкий В.В.

Начальник ОГМС Тобольск

Л.В.Хитрых





ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Обь-Иртышское управление по
гидрометеорологии и мониторингу
окружающей среды»

Объединенная

гидрометеорологическая

станция Тобольск

(ОГМС Тобольск)

626152 Тюменская область,

г. Тобольск, пер.Рошинский, 62

тел./факс (8-3456) 24-48-22

e-mail: gidro.ogms.tobol@oimeteo.ru

04.09.2025 исх.№ 310/24-29/68

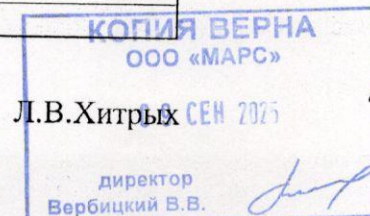
Директору ООО «МАРС»

В.В.Вербицкому

На ваш запрос исходящий №296 от 01.09.2025 сообщаем, что по данным
Объединенной гидрометеорологической станции Тобольск за период с 01.08.2025 по
31.08.2025 года количество выпавших осадков составило 32,9мм:

август 2025	Количество осадков, мм
01	-
02	-
03	-
04	-
05	7,9
06	-
07	-
08	-
09	-
10	-
11	-
12	-
13	0,0
14	0,0
15	0,0
16	0,0
17	2,7
18	10,5
19	0,0
20	-
21	0,5
22	-
23	0,6
24	-
25	-
26	-
27	0,3
28	0,1
29	1,3
30	9,0
31	-

Начальник ОГМС Тобольск



**Общий журнал работ,
в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции,
капитальному ремонту объекта капитального строительства
№ 1**

**Капитальный ремонт фасада МКД расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 6, д. 120е.**



**Общий журнал работ, в котором ведется учет выполнения работ
по строительству, реконструкции, капитальному ремонту
объекта капитального строительства
№ 1**

по Капитальному ремонту фасада МКД по адресу:
(указать строительство, реконструкция, капитальный ремонт)
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 6, д. 120е.

(наименование объекта капитального строительства, его почтовый или строительный адрес)

Застройщик

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии).

полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется);

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии) - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

Уполномоченный представитель застройщика

№№/пп	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется)	Подпись
1	2	3	4	5	6

Технический заказчик

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта» многоквартирных домов Тюменской области (НО «ФКР ТО») ОГРН №1147232010530 от 28.02.2014г. ИНН 7204201389


(полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии).

625048, Тюменская область, город Тобольск, улица Новгородская, дом 10; телефон/факс: 21-36-39

полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется);

директор
Бердников В.В.

Уполномоченный представитель технического заказчика

№№/пп	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется)	Подпись
1	2	3	4	5	6
1	Биро В.В.	Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»	Приказ № 0124-ОД от 30.04.2025		

Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, или региональный оператор (заполняется в случае, если договор строительного подряда заключается с лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии).

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии) - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

Уполномоченный представитель лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, или регионального оператора (заполняется в случае, если договор строительного подряда заключается с лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором)

№№/пп	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Подпись
1	2	3	4	5

Сведения о выданном разрешении на строительство (заполняется в случае, если разрешение на строительство требуется в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2022, № 29, ст. 5317)

(номер, дата выдачи разрешения на строительство, наименование органа исполнительной власти,

государственной корпорации или органа местного самоуправления, выдавших разрешение)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации



(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
**ООО «Марс», ОГРН 1027201295901; ИНН 7206024336; 626150, РФ, Тюменская область, г. Тобольск,
ул. Знаменского, д. 79, тел./факс 8(3456) 25-86-73**

полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес
электронной почты (при наличии),

**Саморегулируемая организация Союз «Проектные организации Урала», ОГРН 1097206000660, ИНН
7206036839**

полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо
или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных
изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального
строительства не требуется)

Уполномоченный представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации, по
вопросам проверки соответствия выполняемых работ проектной документации (далее - авторский
надзор)

№ п/п	Полное и (или) сокращенное наименование или фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица, осуществляющего подготовку проектной документации, сведения о разделах проектной документации, подготовленных этим лицом	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждаю- щего полномочие	Идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно- строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется)	Подпис ь
1	2	3	4	5	6

Сведения о положительном заключении экспертизы проектной документации (заполняется в случае,
если при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства в соответствии со статьей
49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской
Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2022, № 29, ст. 5317) проводится экспертиза проектной документации)

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

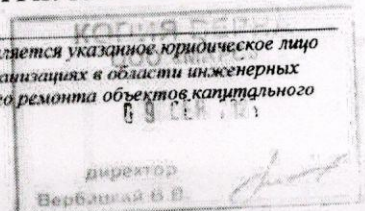
Лицо, осуществляющее строительство, реконструкцию, капитальный ремонт

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
**ООО «Марс», ОГРН 1027201295901; ИНН 7206024336; 626150, РФ, Тюменская область, г. Тобольск,
ул. Знаменского, д. 79, тел./факс 8(3456) 25-86-73**

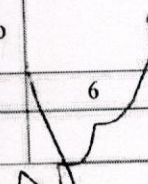
полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес
электронной почты (при наличии),

**Союз "Саморегулируемая организация строителей Тюменской области", ОГРН: 1087200001129,
ИНН: 7203208906**

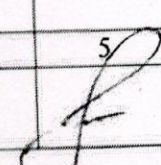
полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо
или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных
изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального
строительства не требуется)



**Уполномоченный представитель лица, осуществляющего строительство,
реконструкцию, капитальный ремонт**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется)	Подпись
1	2	3	4	5	6
1	Вербицкий Вячеслав Васильевич	Директор	Приказ №14.1 от 12.11.2024	№ С-72-086995	

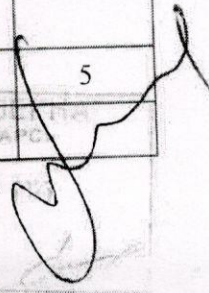
**Уполномоченный представитель застройщика или технического заказчика
по вопросам строительного контроля**

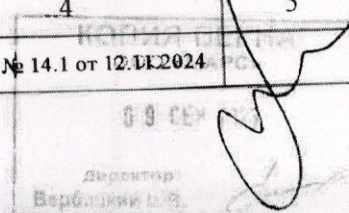
№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Подпись
1	2	3	4	5
1	Биро В.В.	Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»	Приказ № 0124-ОД от 30.04.2025	

**Уполномоченный представитель лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, и (или)
регионального оператора по вопросам строительного контроля**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Подпись
1	2	3	4	5

**Уполномоченный представитель лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный
ремонт, по вопросам строительного контроля**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Подпись
1	2	3	4	5
1	Вербицкий Вячеслав Васильевич	Директор	Приказ № 14.1 от 12.11.2024	



Сведения о государственном строительном надзоре

(наименование органа государственного строительного надзора, почтовые реквизиты, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии)),

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица,

номер, дата приказа (распоряжения) о назначении должностного лица ответственным за осуществление государственного строительного надзора на объекте капитального строительства)

Общие сведения об объекте капитального строительства

Многоквартирный дом расположенный по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 6, д. 120е.

(наименование объекта капитального строительства,

Капитальный ремонт фасада МКД.

краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства _____

3 июня 2025г

(дата)

Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства _____

9 сентября 2025г

(дата)

В настоящем журнале _____ листов. Журнал пронумерован, сброшюрован и скреплен печатью. (заполняется в случае, если общий журнал, в котором ведется учет выполненных работ, ведется на бумажном носителе).

В журнале содержится учет выполнения работ в период с _____ по _____
(заполняется в случае, если в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта велось несколько журналов).

(личная подпись)

(расшифровка подписи)

(должность (при наличии) - для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)

М.П.

(при наличии)

(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом, заполняется в случае, если общий журнал, в котором ведется учет выполненных работ, ведется на бумажном носителе)

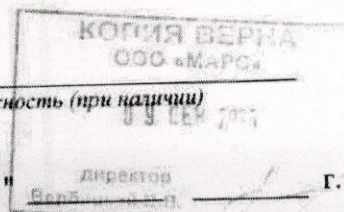
Регистрационная надпись органа государственного строительного надзора

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

(личная подпись)

(расшифровка подписи)

(должность (при наличии))



[illegible]

Всего: 12 345

5

РАЗДЕЛ 1

Список инженерно-технического персонала

лица, осуществляющего строительство, занятого при строительстве,

лица, осуществляющего строительство, занятые в строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства

[illegible]

000 MAPC

09 FEB 73

директор
Березинский В. В.

Перечень специальных журналов, в которых ведется учет выполнения работ, а также журналов авторского надзора лица, осуществляющего подготовку проектной документации

КОПИЯ ВЕРНА
000 000000
0 0 000 000
ДИРЕКТОР
000 000000 0 0

РАЗДЕЛ 3

Сведения о выполнении работ в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

№ п/п	Дата выполнения работ	Условия произ- водства работ	Наименование работ, выполняемых в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства с указанием осей, рядов, отметок, пикетов, этажей, ярусов, секций, помещений, в которых выполнялись работы, сведения о методах выполнения работ, применяемых строительных материалах, изделиях и конструкциях, проведенных испытаниях конструкций, оборудования, систем, сетей и устройств (опробование вхолостую или под нагрузкой, подача электроэнергии, давления, испытания на прочность и герметичность)	Должность (при наличии), фамилия, инициалы, подпись уполномоченного представителя лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт
1	2	3	4	5

Договор подряда № 145П-24 от 12.11.2024г.

1	2	3	4	5
	03.06.25		Установка лесов	Директор Вербичский В.В.
	04.06.25		Установка лесов	Директор Вербичский В.В.
	05.06.25		Демонтаж перемычек	Директор Вербичский В.В.
	06.06.25		Демонтаж кирпичной кладки; Монтаж перемычек	Директор Вербичский В.В.
	07.06.25		Работы приостановлены	Директор Вербичский В.В.
	08.06.25		Демонтаж кирпичной кладки	Директор Вербичский В.В.
	09.06.25		Монтаж перемычек	Директор Вербичский В.В.
	10.06.25		Демонтаж кирпичной кладки	Директор Вербичский В.В.
	11.06.25		Окраска перемычек	Директор Вербичский В.В.
	12.06.25		Демонтаж кирпичной кладки	Директор Вербичский В.В.
	13.06.25		Окраска перемычек	Директор Вербичский В.В.
	14.06.25		Работы приостановлены	Директор Вербичский В.В.
	15.06.25		Демонтаж кирпичной кладки	Директор Вербичский В.В.
	16.06.25		Демонтаж кирпичной кладки	Директор Вербичский В.В.
	17.06.25		Демонтаж кирпичной кладки	Директор Вербичский В.В.
	18.06.25		Демонтаж кирпичной кладки	Директор Вербичский В.В.
	19.06.25		Работы приостановлены в связи с погодными условиями	Директор Вербичский В.В.

09.06.2025

Директор
Вербичский В.В.

РАЗДЕЛ 3

Сведения о выполнении работ в процессе строительства,
реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

№ п/п	Дата выполнения работ	Условия произ- водства работ	Наименование работ, выполняемых в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства с указанием осей, рядов, отметок, тикетов, этажей, ярусов, секций, помещений, в которых выполнялись работы, сведения о методах выполнения работ, применяемых строительных материалах, изделиях и конструкциях, проведенных испытаниях конструкций, оборудования, систем, сетей и устройств (опробование вхолостую или под нагрузкой, подача электроэнергии, давления, испытания на прочность и герметичность)	Должность (при наличии), фамилия, инициалы, подпись уполномоченного представителя лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт
1	2	3	4	5
Договор подряда № 145П-24 от 12.11.2024г.				
1	2	3	4	5
	20.06.25		Демонтаж кирпичной кладки	Директор Вербицкий В.В.
	21.06.25 - 22.06.25		Работы приостановлены	Директор Вербицкий В.В.
	23.06.25		Восст-е кирпичной кладки	Директор Вербицкий В.В.
	24.06.25		Восст-е кирпичной кладки	Директор Вербицкий В.В.
	25.06.25		Восст-е кирпичной кладки	Директор Вербицкий В.В.
	26.06.25		Восст-е кирпичной кладки	Директор Вербицкий В.В.
	27.06.25		Восст-е кирпичной кладки	Директор Вербицкий В.В.
	28.06.25 - 29.06.25		Работы приостановлены	Директор Вербицкий В.В.
	30.06.25		Восст-е кирпичной кладки	Директор Вербицкий В.В.
	01.07.25		Восст-е кирпичной кладки	Директор Вербицкий В.В.
	02.07.25		Восст-е кирпичной кладки	Директор Вербицкий В.В.
✓	03.07.25		Работы приостановлены в связи с погодными усл-ми	Директор Вербицкий В.В.
✓	04.07.25		Работы приостановлены в связи с погодными усл-ми	Директор Вербицкий В.В.
	05.07.25		Работы приостановлены в связи с погодными усл-ми	Директор Вербицкий В.В.
	06.07.25		Работы приостановлены в связи с погодными усл-ми	Директор Вербицкий В.В.
	07.07.25		Работы приостановлены в связи с погодными усл-ми	Директор Вербицкий В.В.
	08.08.25		Работы приостановлены в связи с погодными усл-ми	Директор Вербицкий В.В.

Директор
Вербицкий В.В.

РАЗДЕЛ 3

Сведения о выполнении работ в процессе строительства,
реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

№ п/п	Дата выполнения работ	Условия произ- водства работ	Наименование работ, выполняемых в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства с указанием осей, рядов, отметок, пикетов, этажей, ярусов, секций, помещений, в которых выполнялись работы, сведения о методах выполнения работ, применяемых строительных материалах, изделиях и конструкциях, проведенных испытаниях конструкций, оборудования, систем, сетей и устройств (опробование вхолостую или под нагрузкой, подача электроэнергии, давления, испытания на прочность и герметичность)	Должность (при наличии), фамилия, инициалы, подпись уполномоченного представителя лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт
1	2	3	4	5
Договор подряда № 145П-24 от 12.11.2024г.				
1	2	3	4	5
	09.07.25		Восст-е кирпичной кладки	Директор Вербичский В.В.
	10.07.25		Восст-е кирпичной кладки	Директор Вербичский В.В.
	11.07.25		Восст-е кирпичной кладки	Директор Вербичский В.В.
	12.07.25		Работы по монтажу системы с погодными датчиками	Директор Вербичский В.В.
	13.07.25		Работы по монтажу системы в связи с погодными датчиками	Директор Вербичский В.В.
	14.07.25		Восст-е кирпичной кладки	Директор Вербичский В.В.
	15.07.25		Работы по монтажу системы в связи с погодными датчиками	Директор Вербичский В.В.
	16.07.25		Восст-е кирпичной кладки	Директор Вербичский В.В.
	17.07.25		Восст-е кирпичной кладки	Директор Вербичский В.В.
	18.07.25		Работы по монтажу системы в связи с погодными датчиками	Директор Вербичский В.В.
	19.07.25		Работы по монтажу системы в связи с погодными датчиками	Директор Вербичский В.В.
	20.07.25		Работы по монтажу системы в связи с погодными датчиками	Директор Вербичский В.В.
	21.07.25		Восст-е кирпичной кладки	Директор Вербичский В.В.
	22.07.25		Восст-е кирпичной кладки	Директор Вербичский В.В.
	23.07.25		Восст-е кирпичной кладки	Директор Вербичский В.В.
	24.07.25		Восст-е кирпичной кладки	Директор Вербичский В.В.
	25.07.25		Работы по монтажу системы с погодными датчиками	Директор Вербичский В.В.

Директор
Вербичский В.В.

РАЗДЕЛ 3

Сведения о выполнении работ в процессе строительства,
реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

№ п/п	Дата выполнения работ	Условия произ- водства работ	Наименование работ, выполняемых в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства с указанием осей, рядов, отметок, пикетов, этажей, ярусов, секций, помещений, в которых выполнялись работы, сведения о методах выполнения работ, применяемых строительных материалах, изделиях и конструкциях, проведенных испытаниях конструкций, оборудования, систем, сетей и устройств (опробование вхолостую или под нагрузкой, подача электроэнергии, давления, испытания на прочность и герметичность)	Должность (при наличии), фамилия, инициалы, подпись уполномоченного представителя лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт
1	2	3	4	5
Договор подряда № 145П-24 от 12.11.2024г.				
1	2	3	4	5
	26.07.25		Работа приостановлена в связи с погодными условиями	Директор Верблицкий В.В.
	27.07.25		Работа приостановлена в связи с погодными условиями	Директор Верблицкий В.В.
	28.07.25		Работа приостановлена в связи с погодными условиями	Директор Верблицкий В.В.
	29.07.25		Работа приостановлена в связи с погодными условиями	Директор Верблицкий В.В.
	30.07.25		Работа приостановлена в связи с погодными условиями	Директор Верблицкий В.В.
	31.07.25		Работа приостановлена в связи с погодными условиями	Директор Верблицкий В.В.
	01.08.25		Замена оконных блоков в МОП	Директор Верблицкий В.В.
	02.08.25		Работа приостановлена	Директор Верблицкий В.В.
	03.08.25		Замена оконных блоков в МОП	Директор Верблицкий В.В.
	04.08.25		Работа приостановлена в связи с погодными условиями	Директор Верблицкий В.В.
	05.08.25		Замена оконных блоков в МОП	Директор Верблицкий В.В.
	06.08.25		Замена оконных блоков в МОП	Директор Верблицкий В.В.
	07.08.25		Замена оконных блоков в МОП	Директор Верблицкий В.В.
	08.08.25		Замена оконных блоков в МОП	Директор Верблицкий В.В.
	09.08.25 - 10.08.25		Работа приостановлена	Директор Верблицкий В.В.
	11.08.25		Установка подоконников	Директор Верблицкий В.В.
	12.08.25		Ремонт оконных откосов	Директор Верблицкий В.В.
	13.08.25		Ремонт оконных откосов	Директор Верблицкий В.В.

Директор
Верблицкий В.В.

РАЗДЕЛ 3

Сведения о выполнении работ в процессе строительства,
реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

№ п/п	Дата выполнения работ	Условия произ- водства работ	Наименование работ, выполняемых в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства с указанием осей, рядов, отметок, пикетов, этажей, ярусов, секций, помещений, в которых выполнялись работы, сведения о методах выполнения работ, применяемых строительных материалах, изделиях и конструкциях, проведенных испытаниях конструкций, оборудования, систем, сетей и устройств (опробование вхолостую или под нагрузкой, подача электроэнергии, давления, испытания на прочность и герметичность)	Должность (при наличии), фамилия, инициалы, подпись уполномоченного представителя лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт
1	2	3	4	5
Договор подряда № 145П-24 от 12.11.2024г.				
1	2	3	4	5
	14.08.25		Ремонт оконных откосов	Директор Вербицкий В.В.
	15.08.25		Ремонт оконных откосов	Директор Вербицкий В.В.
	16.08.25		Работа приостановлена	Директор Вербицкий В.В.
	17.08.25		Работа приостановлена в связи с погодными усл-ми	Директор Вербицкий В.В.
	18.08.25		Ремонт оконных откосов	Директор Вербицкий В.В.
	19.08.25		Ремонт оконных откосов	Директор Вербицкий В.В.
	20.08.25		Ремонт оконных откосов	Директор Вербицкий В.В.
	21.08.25		Работа приостановлена в связи с погодными усл-ми	Директор Вербицкий В.В.
	22.08.25		Ремонт оконных откосов	Директор Вербицкий В.В.
	23.08.25		Работа приостановлена в связи с погодными усл-ми	Директор Вербицкий В.В.
	24.08.25		Работа приостановлена	Директор Вербицкий В.В.
	25.08.25		Шлифование откосов	Директор Вербицкий В.В.
	26.08.25		Окраска откосов	Директор Вербицкий В.В.
	27.08.25		Работа приостановлена в свя- зи с погодными усл-ми	Директор Вербицкий В.В.
	28.08.25		Работа приостановлена в связи с погодными усл-ми	Директор Вербицкий В.В.
	29.08.25		Работа приостановлена в связи с погодными усл-ми	Директор Вербицкий В.В.
	30.08.25		Работа приостановлена в свя- зи с погодными усл-ми	Директор Вербицкий В.В.
	31.08.25		Работа приостановлена	Директор Вербицкий В.В.

09.09.2025
Директор
Вербицкий В.В.

Сведения о выполнении работ в процессе строительства,
реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

КОПИЯ ВЕРБА
ООО «НАРС»
09.08.2013
директор:
Вербовый В.В.

Сведения о строительном контроле в процессе строительства, капитального ремонта объекта капитального строительства

[illegible]

0 9 CE

Верблюды В. В.

Перечень исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства

КОПИЯ СЕРИЯ
000
00 СЕРИЯ
директор
Бербуцкий В.В.

РАЗДЕЛ 6

Сведения о государственном строительном надзоре при строительстве реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства

[illegible]

КОПИЯ ВЕР-...
ОДБ «МАРС»
09 SEP 77
Директор
Верхний Б...